



# Откройте свой ZipСклад

Станьте партнёром франшизы удобных складов  
индивидуального хранения вещей

# Первый Self Storage в Казахстане

Наша миссия - сделать жизнь людей комфортнее и уютнее.

«Наша цель – освободить дома казахстанцев от лишних вещей, чтобы они могли использовать эту площадь для более важных целей и создать уют и комфорт дома»

Ардак Абижанов,  
основатель проекта ZipСклад

## 2017 год

Открыли первый склад в Алматы, фактически это первый склад в формате self storage в Казахстане.

**Премия:** Проект года 2017

# 5

филиалов  
в Алматы.

# 1

филиал  
в Нур-Султане.

# 95%

Средняя заполняемость  
наших складов.

# От 1,5 м<sup>2</sup> до 30 м<sup>2</sup>

Площадь индивидуальных боксов.

# 7500 тг/м<sup>2</sup>

Стоимость при аренде на месяц,  
при больших сроках стоимость  
уменьшается.

# 70/30

70% клиентов – частные лица,  
30% – фирмы и компании.

# Преимущества нашего сервиса

ZipСклад – это не просто сдача в аренду складских помещений, это прежде всего уникальный сервис по решению бытовых и административных вопросов.



## Сухо и тепло

Обязательно для всех наших складов – отапливаемые помещения и отсутствие сырости, протечек.

В таких условиях владелец всегда спокоен за свои вещи.

## 24/7

## Доступ 24/7

Круглосуточный доступ к складу позволяет загружать или вывозить вещи в любое время дня и ночи, хоть каждый день.



## Охрана и видеонаблюдение

Круглосуточная охрана и современные системы видеонаблюдения.

# Преимущества нашего сервиса

ZipСклад – это не просто сдача в аренду складских помещений, это прежде всего уникальный сервис по решению бытовых и административных вопросов.



## Страхование

Страховой полис уже включен в стоимость, а по желанию клиент может подобрать дополнительное покрытие



## Простые правила

Можно хранить почти любые вещи.



## Удобная парковка

В наших филиалах всегда есть удобные подъезд-парковка для погрузки и выгрузки вещей.



## Дополнительные услуги

Мы предлагаем нашим клиентам: доставку, упаковку, сопутствующие товары.

# Преимущества франшизы ZipСклад

Услуга self storage востребована в любом городе

**для физических лиц** – это сезонное хранение вещей и освобождение площади для жизни,

**для юридических лиц** – хранение документов, оборудования и товаров.

1. **Уникальность** - единственная франшиза сервиса складов индивидуального хранения вещей - self storage.
2. **Отработанные бизнес-процессы, ценовая политика, стандарты работы.**
3. **Широкая клиентская база.**
4. **Поставленные каналы и инструменты продаж** - сайт с возможностью выбора, бронирования и оплаты бокса, продвижение и реклама в социальных сетях проекта, в контекстной и баннерной рекламе, продвижение через партнерские каналы.
5. **Узнаваемый бренд и сервис**, который становится популярным в Казахстане.
6. **Фирменный стиль и дизайн:** зарегистрированный товарный знак, яркий фирменный стиль в оформлении складов, печатных и рекламных материалах.

# Основные условия франшизы ZipСклад



**Территория франшизы – Нур-Султан и другие города РК (кроме Алматы)**

**Паушальный взнос с одного объекта – 4 000 000 тенге**

Это единовременный платёж за использование нашего бренда, процессов и технологий.

**Роялти – 10% с оборота**

**Взнос на маркетинг – 2% с оборота**



# Другие условия и рекомендации

## Помещение

Рекомендуемая площадь - не менее 500 м<sup>2</sup>. Хорошее техническое состояние.  
Наличие коммуникаций: водоснабжение, электричество, отопление.

## Технологии ZipСклад

При строительстве склада должны быть соблюдены все стандарты и технологии ZipСклад, включая: цветовая палитра бренда, использование строительных материалов (проф. листа, фасонного изделия, дверей, крепежей и прочего оборудования (грузовой подъёмник, тележки платформенные и т. д.)), согласно сметной документации и рекомендациям, система видеонаблюдения и пожарная безопасность, система охраны и прочие бизнес-процессы.

## Подтверждение финансовой состоятельности

Франчайзи на момент подачи заявки должен документально подтвердить свою финансовую состоятельность: подтверждение, выписка о наличии денежных средств на счете в банке и/или подтверждение по кредиту от банка в размере не менее 15 млн. тенге, подтверждение, копия документов на недвижимое имущество в собственности для реализации проекта (при наличии).

# Что вы получаете?

- Право на использование зарегистрированного товарного знака ZipСклад, брендбука и фирменного стиля компании (обязательное условие).
  - Разработка технического задания по строительству склада «под ключ».
  - Технический процесс оборудования склада с чертежами и пояснениями, технический надзор при строительстве.
  - Поставщики оборудования и стройматериалов по уникальным ценам.
  - Настроенные бизнес-процессы и прописанные регламенты работы.
  - Обучение и консультации сотрудников.
  - Маркетинговая поддержка (продвижение вашего филиала в наших рекламных активностях)
  - Отработанные инструменты для продвижения бизнеса и привлечения клиентов, в том числе через клиентскую базу партнеров.
  - Использование официального корпоративного сайта, социальных сетей ZipСклад.
  - Контроль качества оказываемых услуг.
  - Сопровождение деятельности партнера на всех этапах работы.
  - Единый Call-центр.
- и многое другое.

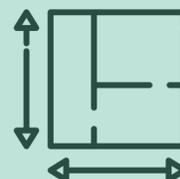
# Как начать работу?

## Этапы одобрения франшизы:



### 1 этап

Подайте заявку с указанием основных технических характеристик потенциального помещения (помещений) и предоставьте подтверждение финансовой состоятельности.



### 2 этап

Наша специалисты выезжают к вам и проведут технический аудит потенциального помещения. (Все накладные расходы покрываются за счет франчайзи).



### 3 этап

Подписываем договор франшизы и вы оплачиваете паушальный взнос. Начинаем работать!

# Откройте ZipСклад в своём городе

Позвоните или напишите нам,  
мы ответим на вопросы и назначим встречу:  
**+ 7 771 500 40 90 (WhatsApp)**

[www.zipsklad.kz](http://www.zipsklad.kz)

